**«04» марта 2024 года № 129-рг**

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**ИРКУТСКАЯ область**

**Муниципальное образование**

**«ТУЛУНСКИЙ РАЙОН»**

**администрациЯ**

**р а с п о р я ж е н и е**

**ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА**

**В ОТДЕЛЬНЫХ ЦЕЛЯХ**

На основании ходатайства Акционерного общества «Иркутская электросетевая компания» об установлении публичного сервитута от 02.02.2024 (вх. № 876 от 05.02.2024), руководствуясь главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, ст. 4 Федерального закона от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 3.3, 3,6 Федерального закона «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»  от 25.10.2001 № 137-ФЗ, ст. 22, 36 Устава муниципального образования «Тулунский район»:

1. Установить публичный сервитут в отдельных целях в отношении земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Тулунский муниципальный район, общей площадью 86 кв.м, в том числе:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Кадастровый номер земельного участка, в отношении которого устанавливается публичный сервитут в отдельных целях | 38:15:250432:1  (ЕЗ 38:15:000000:59) | Российская Федерация, Иркутская область, Тулунский район, от 4757 км + 516 м до 4792 км + 45 м Восточно-Сибирской железной дороги и от 4810 км + 194 м до 4842 км + 109 м Восточно-Сибирской железной дороги | 86 кв.м. |

|  |
| --- |
| Публичный сервитут устанавливается в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства местного значения «Электрические кабельные линии ст. Шерагул «Жилмассив», право на сооружение зарегистрировано |

Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии, о чем свидетельствует запись в ЕГРН № 38:15:000000:574-38/125/2022-5 от 26.08.2022.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно схеме расположения границ публичного сервитута (Приложение № 1).

3. Срок публичного сервитута устанавливается на срок 49 (сорок девять) лет.

4. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 6 пункта 4 статьи 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут (при возникновении таких обстоятельств):11 (одиннадцать) месяцев и не более 3 (трех) месяцев (в отношении земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд).

5. Плата за публичный сервитут, в отношении земельного участка с кадастровым номером 38:15:250432:1 (ЕЗ 38:15:000000:59) в пользу муниципального образования «Тулунский район» не взимается.

6. Обладатель публичного сервитута Акционерное общество «Иркутская электросетевая компания» (ИНН 3812122706, ОГРН 1093850013762, зарегистрированное по адресу: 664033, Иркутская область, г. Иркутск, ул. Лермонтова, д. 257) обязан привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства, капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

7. Обладателю публичного сервитута АО «Иркутская электросетевая компания» (АО «ИЭСК) заключить соглашение об осуществлении сервитута с арендатором земельного участка с кадастровым номером 38:15:250432:1 (ЕЗ 38:15:000000:59).

8. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации Тулунского муниципального района в установленном законом порядке обеспечить:

8.1 размещение настоящего распоряжения об установлении публичного сервитута на официальном сайте администрации Тулунского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», в информационном бюллетене «Вестник Тулунского района»;

8.2 опубликовать распоряжение об установлении публичного сервитута в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов Уставом Шерагульского сельского поселения, по месту нахождения земельного участка, в отношении которого принято настоящее распоряжение;

8.3 направление копии распоряжения с приложением схемы границ публичного сервитута на кадастровом плане территории об установлении публичного сервитута в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости.

Мэр Тулунского

муниципального района А.Ю. Тюков